

**Gemeinde Negenharrie**  
**Der Bürgermeister**

**Amtliche Bekanntmachung**

**Doppelhaushälfte aus 1951 auf ruhig gelegenem Grundstück in Negenharrie zu verkaufen**

Das Erbpachtgrundstück der Gemeinde Negenharrie umfasst eine Fläche von 1000 qm. Auf dem Grundstück stehen eine Doppelhaushälfte (ca. 80 qm Grundfläche mit ausgebautem Dachgeschoß ca. 40 qm.) und eine Garage (ca. 47 qm) der Diakonie Altholstein.

**Zum Grundstück**

Das 1000 qm Grundstück verfügt über einen großen Garten (780 qm) in Südlage.

**Zum Haus**

Das Haus ist stark sanierungsbedürftig. Die Heizung ist defekt; im Inneren des Gebäudes befindet sich ein Holzofen. Das Gebäude verfügt über viele Fenster, sodass die Wohnräume ausreichend belichtet werden können.

**Lage**

Das Grundstück ist ruhig gelegen. Ein Gasthaus und eine Fleischerei können fußläufig erreicht werden. Die Lage des Grundstücks zeichnet sich durch Ländlichkeit und Nähe zum Naturschutzgebiet Dosenmoor aus. Mit dem Auto ist neben Bordesholm (11 min.) auch Neumünster (17 min) in kurzer Zeit erreichbar. Weiterhin wird auch bis Kiel nur eine Fahrtzeit von 28 Minuten benötigt.

**Weiteres**

Es werden keine Maklergebühren berechnet. Es wird angestrebt, das Objekt (Grundstück und Doppelhaushälfte) so zu verkaufen, wie es besichtigt wurde. Der Kaufpreis beträgt mindestens 119.000,-Euro. Das Objekt wird gegen Höchstgebot vergeben.

Bei Interesse kann jederzeit eine Besichtigung mit dem Bürgermeister von Negenharrie, Herrn Leptien vereinbart werden (04322 1861). Weitere Informationen können auf der Internetseite des Amtes Bordesholm (<https://www.bordesholm.de/>) unter der Rubrik *Aktuelles/Amtliche Bekanntmachungen* eingesehen werden.

**Schriftliche Angebote bitte bis zum 18. April 2019 um 10.00 Uhr in  
verschlossenem Umschlag** an Amt Bordesholm, Mühlenstraße 7, 24582 Bordesholm  
Kennwort: Kaufangebot Negenharrie

Freundliche Grüße

Hans-Jürgen Leptien

Bürgermeister