

**Bekanntmachung der Gemeinde Wattenbek  
über die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 des Baugesetzbuches  
(BauGB) zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12 „Pommernweg“**

**für den Bereich südlich Pommernweg in Höhe der Grundstücke Pommernweg Hausnummern 19 bis 37 (fortlaufende ungerade Nummern), östlich Pommernweg und des Plangeltungsbereiches des Bebauungsplanes Nr. 16 und nördlich „Grüner Weg“ in Höhe der Grundstücke Hermann-Berndt-Straße 10 und 13**

Gemäß § 3 Abs. 1 BauGB ist die Öffentlichkeit möglichst frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke einer Bauleitplanung, sich wesentlich unterscheidende Lösungen, die für die Neugestaltung oder Entwicklung eines Gebiets in Betracht kommen, und die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung öffentlich zu unterrichten.

Die Gemeinde Wattenbek kommt diesem Auftrag nach und wird den aktuellen Planungsstand rund um die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12 „Pommernweg“ am

**Donnerstag, dem 22. Februar 2024, um 19.30 Uhr,  
in 24582 Wattenbek, Reesdorfer Weg 4b, Gemeindezentrum „Schalthaus“,**

im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung vorstellen. Der Öffentlichkeit wird Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung gegeben.

Die Beteiligung erfolgt im Rahmen der Sitzung des Bau- und Planungsausschusses der Gemeinde Wattenbek unter dem Tagesordnungspunkt 5. Dazu sind alle Interessierten herzlich eingeladen.

Ein Mitarbeiter des beauftragten Planungsbüros sowie auch Politik und Verwaltung werden den Entwurfsstand vorstellen und für Fragen zur Verfügung stehen.

Hinweis: Der Geltungsbereich der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12 „Pommernweg“ ist aus der beigefügten Karte ersichtlich.

Nach der Veranstaltung werden die Unterlagen auf der Homepage des Amtes Bordesholm unter [www.bordesholm.de](http://www.bordesholm.de) eingestellt, so dass sich jeder über die Planung informieren kann.

Für weitere Rückfragen steht Ihnen Herr Ladehoff vom Amt Bordesholm gern zur Verfügung (Tel. 04322/695-165 oder [daniel.ladehoff@bordesholm.de](mailto:daniel.ladehoff@bordesholm.de)).

Wattenbek, 05.02.2024

Gemeinde Wattenbek  
Der Bürgermeister

# Geltungsbereich der 1. Änderung B-Plan 12 der Gemeinde Wattenbek

