

SATZUNG DER GEMEINDE BRÜGGE, ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN NR. 4

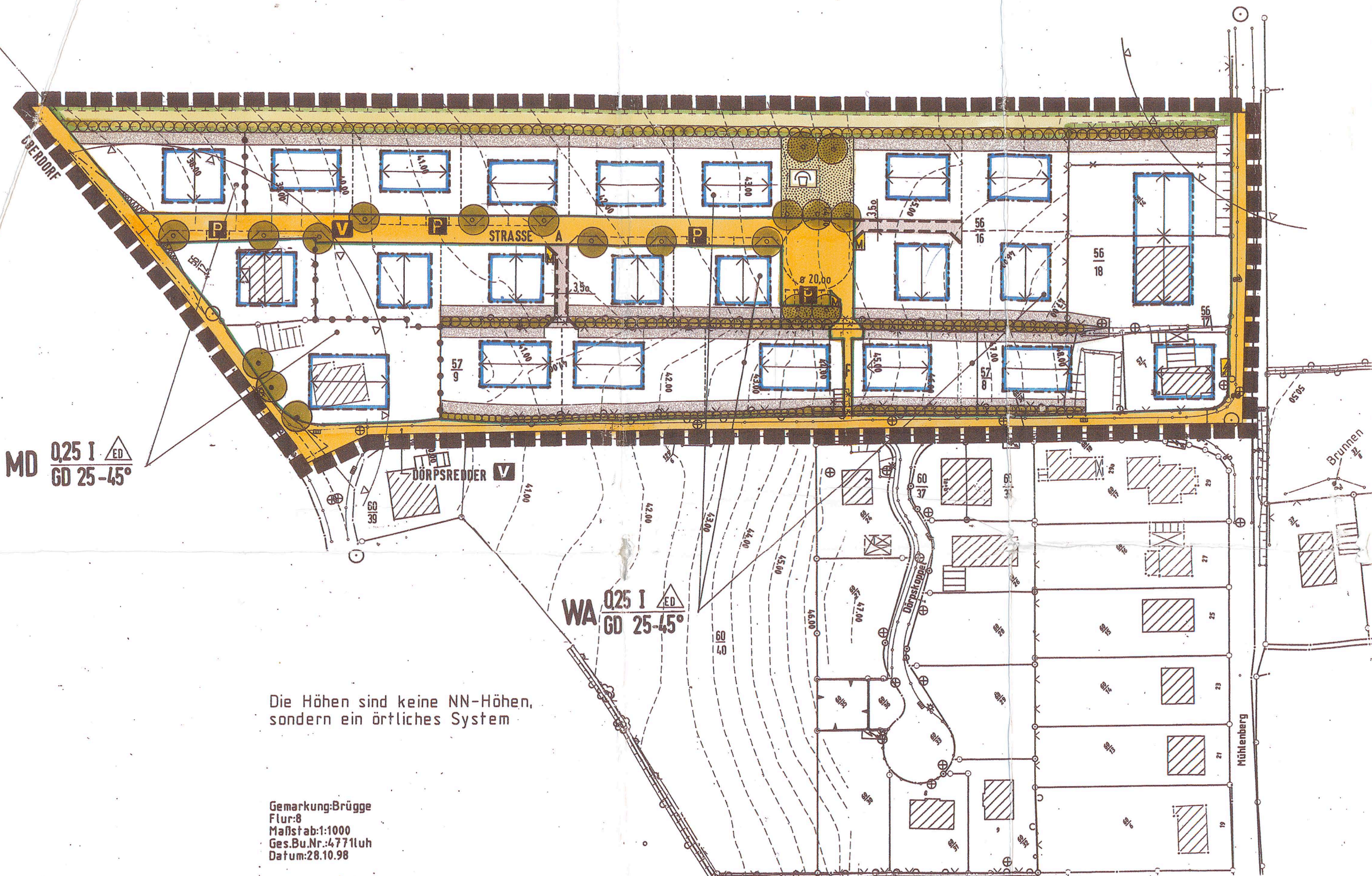
FÜR DAS GEBIET NÖRDLICH DÖRPSREDDER, ÖSTLICH OBERDORF UND EINES TEILBEREICHES DER EXTERNEN SAMMELAUSGLEICHFLÄCHE (FLURSTÜCK 5/3, GEMARKUNG BRÜGGE)

AUFGRUND DES § 10 BAUESETZGEBÜB (BAUG) SOWIE NACH § 92 DER LANDESBBAUORDNUNG (LBO) WIRD NACH BESCHLUSSFASSUNG DURCH DIE GEMEINDEVERTRETUNG VOM 19.08.2002 FOLGENDE SATZUNG DER GEMEINDE BRÜGGE ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN NR. 4, FÜR DAS GEBIET NÖRDLICH DÖRPSREDDER UND ÖSTLICH OBERDORF UND EINES TEILBEREICHES DER EXTERNEN SAMMELAUSGLEICHFLÄCHE (FLURSTÜCK 5/3 DER GEMARKUNG BRÜGGE), BESTEHEND AUS DER PLANZEICHNUNG (TEIL A) UND DEM TEXT (TEIL B), ERLASSEN.

ES GILT DIE BAUNUTZUNGSVERORDNUNG (BAUNVO) 1990.

TEIL A: PLANZEICHNUNG

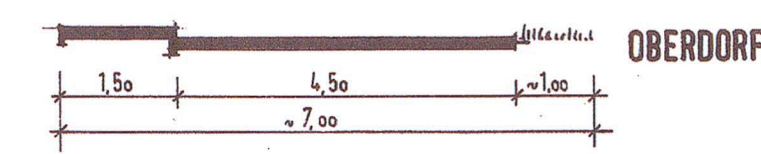
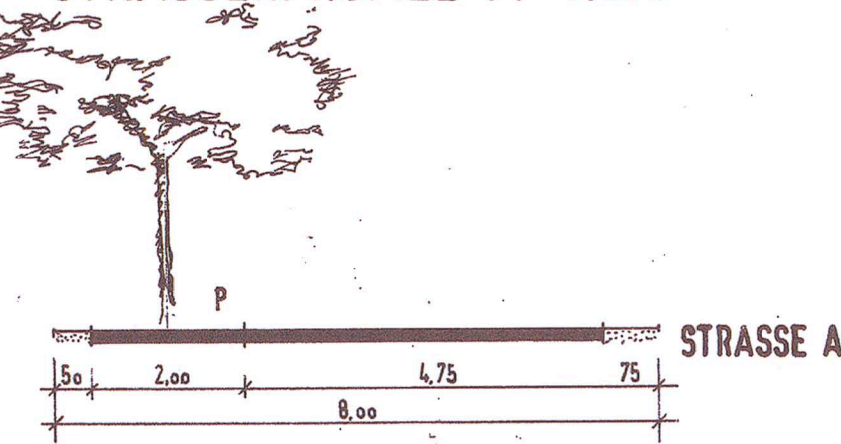
M = 1:1.000



Die Höhen sind keine NN-Höhen, sondern ein örtliches System

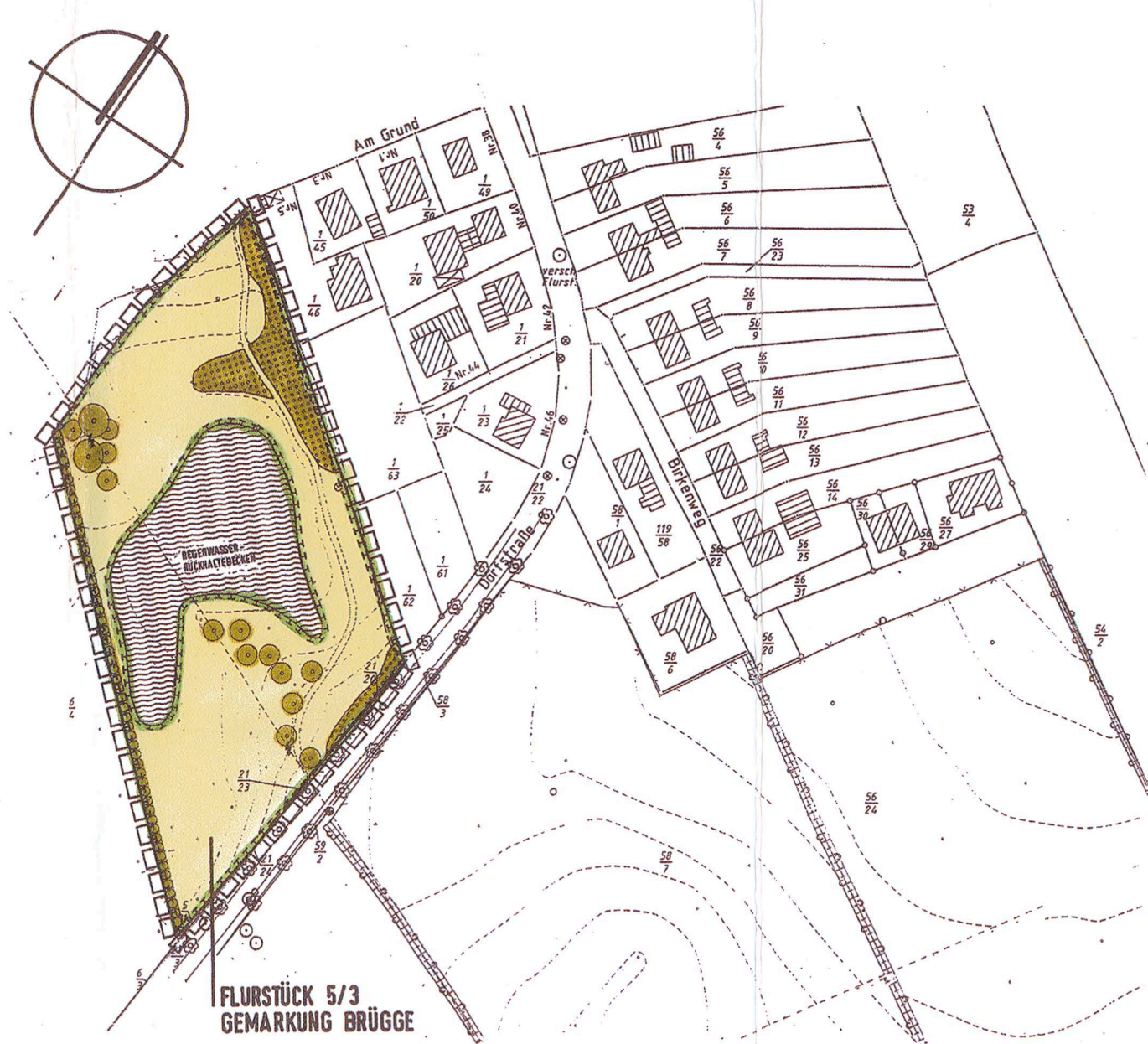
Gemarkung Brügge, Flurstück 5/3, Maßstab 1:1000, Geod.Nr. 4771/uh, Datum: 26.10.98

STRASSENPROFILE M=1:100



MÜHLENBERG

EXTERNE SAMMELAUSGLEICHFLÄCHE M 1:2000



FLURSTÜCK 5/3, GEMARKUNG BRÜGGE

PLANZEICHENERKLÄRUNG

1. FESTSETZUNGEN

Table detailing symbols and rules for various planning elements like building footprints, green zones, and infrastructure. Columns include 'PLANZEICHEN', 'ERLÄUTERUNGEN', 'RECHTSGRUNDLAGE', and 'LBO'.

2. NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN

Small table with one entry for 'KNICK' (knick) and its corresponding rule number and legal basis.

3. DARSTELLUNGEN OHNE NORMCHARAKTER

Table listing symbols for non-normative representations such as property boundaries, existing buildings, and sight triangles.

TEIL B: TEXT

- Textual provisions for building types (e.g., residential, commercial), greenery requirements (plant species, density), and infrastructure rules (roads, paths, knicks).

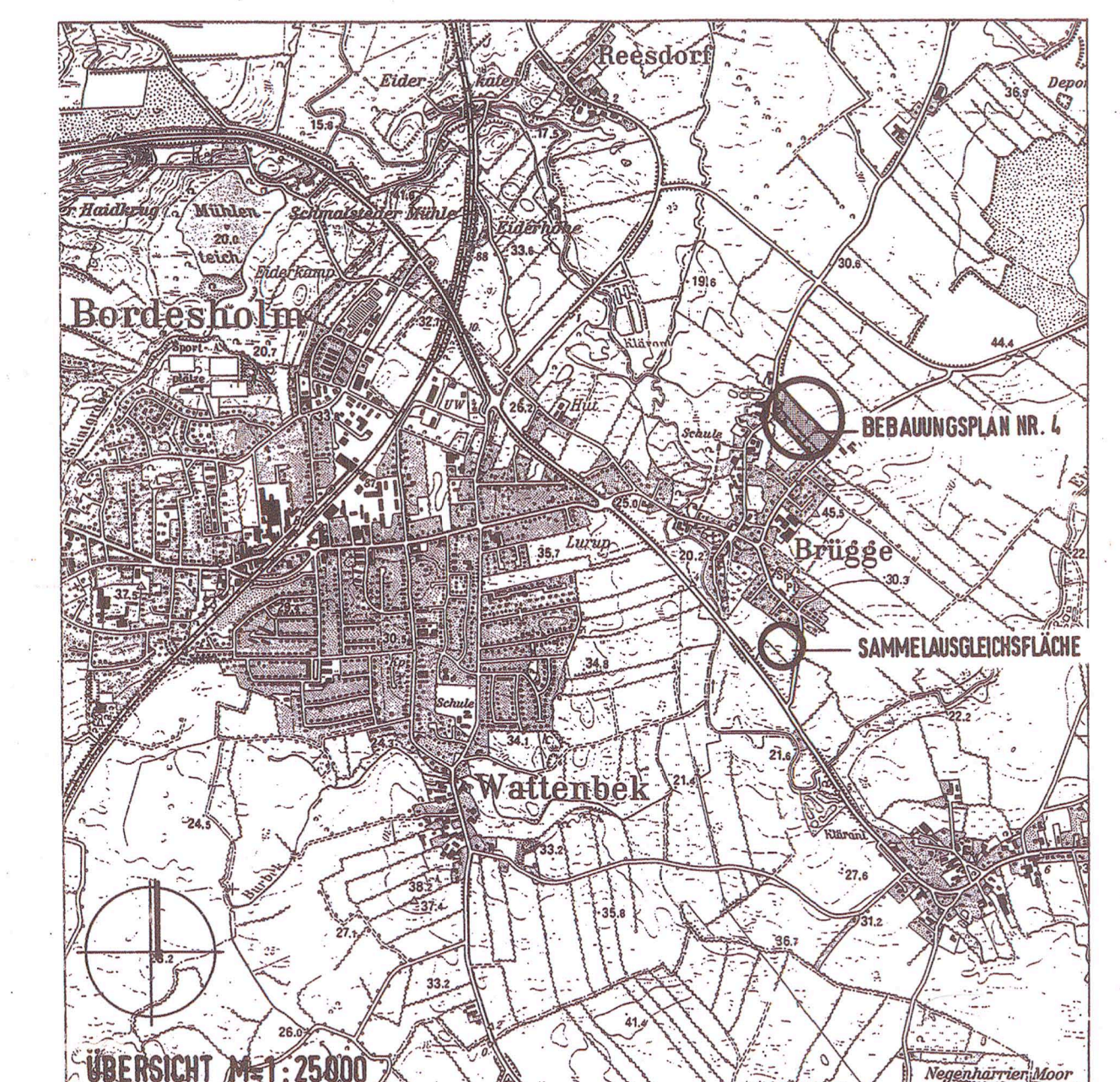
7.8 MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON BODEN, NATUR UND LANDSCHAFT (§ 9 ABS. 1 A UND § 9 ABS. 1 NR. 20 BAUG)

- Specific measures for soil, nature, and landscape protection, including planting recommendations for roads and green spaces.

VERFAHRENSMERKE

- Procedural rules regarding public participation, objection periods, and the process of planning approval.

Official stamps and signatures from the Gemeindevorstand and Bürgermeister, dated 2.10.02.



SATZUNG DER GEMEINDE BRÜGGE, KRS. RENDSBURG-ECKERNFÖRDE ÜBER DEN BEBAUUNGSPLAN NR. 4

FÜR DAS GEBIET NÖRDLICH DÖRPSREDDER UND WESTLICH MÜHLENBERG UND ÖSTLICH OBERDORF UND EINES TEILBEREICHES DER EXTERNEN SAMMELAUSGLEICHFLÄCHE (FLURSTÜCK 5/3 GEMARKUNG BRÜGGE)